



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2018

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 aprilie 2017,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Direcția Fiscală Locală din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.446/10.04.2017, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2018,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 32 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 303, 342 și 384/20.04.2017,

- faptul că raportul nr. 12.998/24.03.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 a fost publicat pe site-ul Primăriei Mediaș, spre informare, la data de 27.03.2017,

Văzând HCL nr. 73/2016 privind aprobarea plafonului pentru publicarea debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante,

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. "b", alin. (4) lit. "c", art. 45, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale, valorile impozabile și cotele de impozitare, pentru anul fiscal 2018, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1.1 Se stabilește cota de impozitare de 0,09% la valoarea impozabilă a clădirii, la impozitul pe clădirile rezidențiale pentru persoane fizice, valoare impozabilă calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015.

1.2 Se stabilește calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale pentru persoane fizice prin aplicarea asupra valorii a cotei de impozitare de 1,3%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (1), a cotei de impozitare de 0,4%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (3) și a cotei de impozitare de 2% conform art. 458 alin. (4), dacă valoarea este stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

1.3 Se stabilește impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 459 din Legea nr. 227/2015.

(2) Se stabilește cota de impozitare la persoanele juridice, după cum urmează:

2.1 cota de 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;

2.2 cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale, în cazul persoanelor juridice, conform art. 460 alin. (2) din Legea nr.227/2015;

2.3 cota de 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, conform art. 460 alin. (3) din Legea nr.227/2015;

2.4 impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015;

2.5 cota de 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor pentru care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, conform art. 460 alin (8) din Legea 227/2015;

2.6 taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se stabilește impozitul/taxa pe teren conform art. 465 din Legea nr. 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință “terenuri cu construcții”, pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentei hotărâri.

(5) Se stabilesc nivelurile aplicabile pentru anul 2018 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale conform anexelor nr. 1 – 5 ale prezentei hotărâri.

(6) În ceea ce privește impozitul pe spectacole se stabilește cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu: o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(7) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 1 alin. (8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,

- necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a municipiului Mediaș pe perioada 2014-2020 aprobată prin HCL nr. 122/2014,

- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,

- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să se eliminate discrepanțele și să devină cu piața imobiliară locală,

- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local.

(8) Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. (1), (2) și (5) din Legea nr. 227/2015 se stabilește după cum urmează:

a) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale, clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol și în cazul clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial aflată în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate și nereevaluate, cota adițională este de 50%.

b) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflată în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate și nereevaluate, cota adițională este de 16%,

c) – impozitul pe clădiri se majorează cu 100% pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef, aprobat prin HCL nr. 355/2016

d) – taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu 11%.

Art.2. Se stabilesc tarifele aplicabile în anul fiscal 2018 pentru serviciile prestate de Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură Mediaș, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilesc taxele aplicabile în anul fiscal 2018 pentru serviciile prestate de către Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se stabilesc taxele și tarifele aplicabile în anul fiscal 2018 pentru serviciile prestate de către Direcția de Administrare a Domeniului Public, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se stabilesc taxele aplicabile în anul fiscal 2018 pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilește bonificația de 5% conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, pe teren situat în intravilan, mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2018 a anului respectiv și care au mai mult de o tranșă de plată.

Art.7. Se aprobă aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pentru următoarele situații prevăzute de art. 456 alin. (2) lit. „a”, excludând monumentele istorice, „c”, „d”, „e”, „f”, „g”, „j” numai pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietate sau coproprietate și art. 464 alin. (2) lit. „a”, „b”, „c”, „d”, „e”, „f” și „h” numai pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietate sau coproprietate, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pe lângă cele prevăzute expres de art. 456 alin. (1) lit. „a” – „w”, art. 464 alin. (1) lit. „a” – „y”, art. 469 alin. (1) lit. „a” – „p”, art. 476, art. 479 și art. 482 din același act normativ.

Art. 8. Se aprobă ca, în conformitate cu art. 266 alin. (5) și (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creațele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 de lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spații și terenuri închiriate, concesionate sau date în folosință.

Art. 9. Se stabilesc taxele speciale prevăzute la art. 484 din Legea nr. 227/2015 și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015.

Art. 10. În baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, se va publica trimestrial pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și se menține pentru anul 2018 plafonul obligațiilor de plată restante aprobată prin HCL nr. 73/2016.

Art.11. Se stabilesc, în baza art. 256 alin. (1) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cheltuielile de executare minime de 6,3 lei care cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

Art.12. Primarul municipiului Mediaș, prin direcțiile și serviciile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.13. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de administrație publică locală, Direcția Economică, Direcției Fiscale Locale, Direcția Arhitect Şef, Serviciului Comunitar de Cadastru și Agricultură Mediaș, Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, Direcția de Administrare a Domeniului Public, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș precum și a afișării acesteia pe site-ul Primăriei municipiului Mediaș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pasc Vijorel



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina - Simona



Nr. 146/2017

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 24 aprilie 2017

Cu un număr de 14 voturi „pentru” și 4 „împotriva” din numărul total de 20 consilieri în funcție.
PMS/SC 11 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :

Art. 457 alin (2)

		NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL 2018	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Felul clădirilor si al altor constructii impozabile	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1000	600
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	300	200
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	200	175
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	125	75
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,09% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate anterior cu coeficienții de corecție din tabelul următor:



Zona din cadrul localității	Rangul localității
A	II 2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localității V și zona A coeficient de corecție 1,05.

Suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin însumarea suprafețelor, secțiunilor tutuor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul se reduce cu 0,10.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoare impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și 10% pentru clădirea care are pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări conform art. 457 alin.(9), din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,09% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.



Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distrugă sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat Administrației publice locale de persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificăție de 5%, pentru cei care au două termeni de plată.

Impozitul anul pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art. 462 alin.(3) și alin. (4).

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.



II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește :

(1) impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,

(2) impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(6) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1),(3), (4 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) și (5 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

(7) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) și (4 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial) și (5 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial), se aplică o cotă adițională de 16% conform art. 489 alin (1) și (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distrugă sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2018 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărora entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.



III. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosința a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

- TERENURI CU CONSTRUCTII - lei/ha -

Zona in cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2018 Persoane fizice
A	7931
B	5532
C	3502
D	1851

- TERENURI CU CONSTRUCTII - lei/ha -

Zona in cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2018 Persoane juridice
A	9064
B	6323
C	4002
D	2116

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou pentru anul 2018 este de 747 lei/ ha.



IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecitar:

- lei/ha -

Nr. Crt.	Categoria de folosință	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2018 Persoane fizice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	28	21	19	15
2	Păsuni	21	19	15	13
3	Fânețe	21	19	15	13
4	Vii	46	35	28	19
5	Livezi	53	46	35	28
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Terenuri cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4,00.

- în intravilanul satului Ighișul Nou , aparținător municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1,00.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).



IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- - lei/ha -

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL 2018	
Categorie de folosință	Persoane fizice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	31	31
Arabil	50	50
Pasune	28	28
Faneata	28	28
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	55
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	56
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	16
Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
Teren cu amenajari piscicole	34	34
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X



TEREN	Terenul NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018	
	Persoane juridice	Ighisul Nou zona A
Categoria de folosință	Medias zona A	
Teren de constructii	31	31
Arabil	50	50
Pasune	28	28
Faneata	28	28
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	55
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	56
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	16
Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
Teren cu amenajari piscicole	34	34
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

Pentru determinarea impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localităților la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.6 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare:

- pentru municipiul Mediaș localitate urbană de rang II2,4
- pentru satul Ighișul Nou, aparținător municipiului Mediaș localitate de rangul V1,05.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat Administrației publice locale de persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificăție de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anul pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau îinstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.



Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing finanțier, impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația fiscală.

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricărui dintre următoarele autovehicole, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin inmulțirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul urmator :

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Art.470 alin.(2)

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3)	- lei/ 200cm^3 sau fractiune din aceasta
1.motociclete,tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de pana la 1600 cm^3 ,inclusiv	8
2. motociclete,tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm^3	9
3. autoturisme cu capacitatea cilindrică intre 1601 cm^3 si 2000 cm^3 inclusiv	18
4. autoturisme cu capacitatea cilindrică intre 2001 cm^3 si 2600 cm^3 inclusiv	72
5. autoturisme cu capacitatea cilindrică intre 2601 cm^3 si 3000 cm^3 inclusiv	144
6. autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm^3	290
7. autobuze, autocare, microbuze	24
8. alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maxima autorizată de pana la 12 tone inclusiv,	30
9. tractoare înmatriculate	18
II Vehicule înregisterate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/ 200cm^3
1.1 Vehicule înregisterate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	3
1.2 Vehicule înregisterate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.



Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare 12 tone.

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL 2018	
			Impozitul (în lei /an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	133	
2	Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	133	367	
3	Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	367	517	
4	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	517	1169	
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	
II	Trei axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	133	231	
2	Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	231	474	
3	Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	474	615	
4	Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	615	947	
5	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	947	1472	
6	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	947	1472	
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472	
III	Patru axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	615	623	
2	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	623	973	
3	Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	973	1545	
4	Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1545	2291	
5	Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1545	2291	
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	



Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cum asa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

		Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL 2018	
			Impozitul (in lei /an)	
			Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mică de 14 tone		0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mică de 16 tone		0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mică de 18 tone		0	60
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mică de 20 tone		60	137
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mică de 22 tone		137	320
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mică de 23 tone		320	414
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		414	747
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 28 tone		747	1310
9	Masa de cel putin 28 tone		747	1310
II	2+ 2 axe			
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		128	299
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		299	491
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mică de 28 tone		491	721
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mică de 29 tone		721	871
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		871	1429
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mică de 33 tone		1429	1984
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mică de 36 tone		1984	3012
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1984	3012
9	Masa de cel putin 38 tone		1984	3012
III	2+3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1579	2197
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2197	2986
3	Masa de cel putin 40 tone		2197	2986
IV	3+2 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1395	1937
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		1937	2679
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		2679	3963
4	Masa de cel putin 44 tone		2679	3963
V	3+ 3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		794	960
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		960	1434
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone		1434	2283
	4 Masa de cel putin 44 tone		1434	2283



Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018	
	Impozitul in lei	
1. Pana la 1 tona inclusiv		9
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone		34
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52
4. peste 5 tone		64

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018	
	Impozitul in lei	
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal		21
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri		56
3. barci cu motor		210
4. nave de sport si agrement		1119
5. scutere de apa		210
6. remorchere si impingatoare	x	
- pana la 500 CP inclusiv		559
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv		909
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv		1398
- peste 4000 CP		2237
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta		182
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	x	
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv		182
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv		280
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone		490



Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/inregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încețează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încețează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însotită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însotită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport datorat Administrației publice locale de persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificare de 5%, pentru cei care au două termene de plată..



**V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

Art.473

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,in mediul urban		NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL FISCAL 2018
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		Taxa, in lei persoane fizice si juridice
1. pana la 150 mp inclusive		5
2. intre 151 si 250 mp inclusiv		6
3. intre 251 si 500 mp inclusiv		8
4. intre 501 si 750 mp inclusive		10
5. intre 751 si 1000 mp inclusive		12
6. peste 1000 mp		14+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari pentru fiecare metru afectat		7
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor		7 pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu		11
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean		13
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa		9 la care se aplică o cotă adițională de 11% conform art. 489 alin (1) și (2);
Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare		20
Taxă eliberare atestat de producător		25
Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol		30
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activități ce se încadrează în grupele 5610 - Restaurante, 5630 - Baruri ; 9321 – Bâlciori și parcuri de distracție; 9329-Alte activități recreative și distractive în funcție de suprafața aferentă activităților respective.		
- pentru o suprafață aferentă de până la 100 m ² , inclusiv		300 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 101m ² și 300 m ² inclusiv		600 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 301m ² și 500 m ² inclusiv		900 lei
- pentru o suprafață aferentă mai mare de 500 m ²		1200 lei
Prin suprafață aferentă se înțelege suprafața totală compusă din însumarea suprafetelor: de deservire, de pregătire/ predare, de depozitare, anexelor-utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, vestibul, etc). Stabilirea mărimii suprafetelor se face avându-se la bază suprafetele menționate în relevul spațiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafața aferentă desfășurării activității respective.Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfășoară una sau mai multe activități menționate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.		
Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, indiferent dacă acestea funcționează unități de sine stătătoare sau ca extensii a unor unități de alimentație publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:		
a- pentru o suprafață de până la 50 m ² ,		200 lei
b - pentru o suprafață cuprinsă între 51m ² și 150 m ²		400 lei
c - pentru o suprafață cuprinsă între 151m ² și 300 m ²		600 lei
d- pentru o suprafață de peste 300 m ²		



Notă :

Conform art. 474, pct.2,3,5 se percep următoarele taxe procentuale:

- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).
- (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 alin(2) și art. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate	NIVELURILE APPLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018
	lei/mp sau fractiune de mp
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate	23

Persoanele care doboarează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune declarație la Direcția Fiscală Locală Mediaș în termen de 30 de zile de la data amplasării.

Taxă reclamă sonoră pe artere de circulație 25 lei/oră reclamă).

Plata taxei de reclama și publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

In cazul existentei unui contract de reclama și publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama și publicitate, iar plata se efectuează până în 10-a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.



VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

a). 2% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărire, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.



VIII. SANCTIUNI

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2018	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE	
Art.493 alin. 3	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sănționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, și cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionare după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sănționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.



X. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018
	-Taxa lei-
1. a) Taxa chirie teren cu destinație agricolă- preț pornire licitație în 2018	Arabil 0,32 lei/m ² Fanete 0,19 lei/m ² Păsune 0,19 lei/m ² Vie 0,37 lei/m ²
b) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anul 2017 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitație publică în 2017
c) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anii anteriori anului 2017(lei/mp/an)	Chiria datorată pe anul 2017 majorată cu indicele de inflație din anul 2017 dacă inflația este pozitivă
2. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anul 2017 prin licitație publică	Taxa adjudecată în anul 2017
3. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anul 2017 în anii anteriori 2017	Taxa adjudecată în anul 2017
5. Taxa de obor	
a) cabaline	174
b) bovine	114
c) ovine, caprine, porcine	36



Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2018						
	-Taxa lei- 0,98lei/mp/luna Taxa adjudecată în anul 2017						
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)							
2. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anul 2017 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa adjudecată în anul 2017						
3. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2017 prin licitație (copertina, garaje)	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D			
	1,81 lei/mp/zi	1,66 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi	1,51 lei/mp/zi			
4. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Taxa datorată la nivelul anului 2017 majorată cu indicele de inflație din anul 2017 dacă inflația este pozitivă						
5. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) pentru suprafețele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2017	Taxa în quantumul anului 2017 majorată cu indicele de inflație din anul 2017 dacă inflația este pozitivă						
6. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentație publică a) în sezonul 01.05.2018 – 30.09.2018 b) în extrasezon 01.01.2018 – 30.04.2018 și 01.10.2018-31.12.2018	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D			
	1,96 lei/mp/zi	1,81 lei/mp/zi	1,81 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi			
	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă						
7. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2 lei/mp/zi						
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menționate la pct. 4,5,6,7	Zona A	Zonele B,C,D					
	6,50 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi					
9. Taxa privind pozarea de cabluri pe stâlpi aparținând domeniului public (tv, telefonie, etc)							
a) taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,37 lei/zi/stâlp						
b) taxă privind pozarea de cabluri subterane	până la 500ml- 0,15 lei/zi/ml adăugându-se după această lungime câte 0,07 lei/zi/ml						
c) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,19 lei/zi/stâlp						
d) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecați în anii anteriori anului 2017 prin licitații	taxa în quantumul anului 2017 majorată cu indicele de inflație din anul 2017 dacă inflația este pozitivă						
10. Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepție	Indiferent de zonă 0,18 lei/mp/zi						
11. Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu dețin autovehicule în evidențele fiscale ale municipiului Mediaș	Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună						
12. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri - pentru teren	24 lei/mp suprafață utilă/an, pentru dependințe : tarif redus cu 25% 0,5 lei/mp/an						
13. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,50 lei/mp/an						
14. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A	Zonele B,C,D					
	10 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi					
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto	100 lei/ an- taxă de pornire la licitație						
16. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public și/sau privat	4,00 lei/panou/zi-indiferent de zonă						
17. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuire de "fluturași", pliante, etc	25 lei/persoană/zi- i indiferent de zonă						
18. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare săptămână	200 lei/ lună sau frațăjune de lună						



Tarife pentru plata chiriei in anul 2018 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparținător Ighișul Nou
Alimentar	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Alimentatie publica	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Nealimentar	32,64	29,31	24,22	21,54	3,6
Prestari servici	22,74	17,37	12,00	12,00	3,6
Productie	28,10	22,74	19,50	15,26	3,6
Administrativ, birouri	28,10	22,74	19,50	19,50	3,6
Garaje, teren	2,34	2,34	2,34	2,34	1,00
Sedii partide, asociatii nonprofit institutii publice	3,62	3,62	3,62	3,62	3,6

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc dupa cum urmează:
 - cu 25% pentru dependinte cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross
 - cu 50% pentru spatiile aflate la subsol cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross
2. Pentru unitățile care au închiriat spații în urma licitațiilor în anul 2017 cuantumul chiriilor pe anul 2018 este valoarea adjudecată la licitație.
3. Pentru unitățile care au închiriat spații prin licitație publică în anii anteriori anului 2017, cuantumul chiriei este cel datorat în 2017 .



XI. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat și scris acte necesare populației în raporturile acestaia cu Primaria și serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2018
Format A4	0,5 lei/copie
Format A3	0,6 lei/copie
Format A2	0,7 lei/copie
Format A1	1 lei/ copie
2.Taxe set formular certificat urbanism	3 lei
3.Taxe set formulare autorizatie de construire	3 lei
4..Eliberare dovada de intretinere serv. Autoritate Tulelara	36 lei
5.Taxa schimbare titular contract	20 lei
7. Taxa eliberari de certificate și adeverinte	5 lei
8.Taxa eliberari de certificate și adeverinte în ziua înregistrării cererii	12 lei
11. Taxa pentru eliberarea copiilor aflate în arhiva	1 leu/fila
15. Taxa pentru eliberarea în regim de urgență- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipată	290 lei
16. Taxa salubritate pt. Municipiul Mediaș și Ighișul Nou se stabilește pe imobil - termen și de plată 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie și 30 noiembrie ale anului în curs - pentru imobilele locuite de o singură persoană taxa se poate reduce cu 25%, începând cu data de intai a lunii urmatoare înregistrării cererii proprietarului, - pentru imobilele nelocuite taxa se poate reduce cu 50%, începând cu data de intai a lunii urmatoare înregistrării cererii proprietarului. -taxa se reduce dacă debitorul nu are debite restante la data depunerii cererii. - în imobilele în care locuiesc 2 sau mai multe familii ce se gospodaresc separat taxa se percepse pe familie.	Gospodarie la bloc 14 lei Gospodarie la casa 18 lei 11 lei
- Taxa de salubritate pt. Satul Ighisul Nou	
17.Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției	10 lei
18. Taxă pentru eliberare certificatului de radiere a construcțiilor din Cartea funciară	10 lei
17.Taxa înregistrare mopede și vehicule lente	62 lei/ exemplar
18. Taxa acordare numar preferential, și /sau pastrare numar pentru mopede și vehicule lente	21 lei/exemplar
19. Taxa pastrare numar pentru mopede și vehicule lente 12 luni	28,8 lei/exemplar
20. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 3.5 t în zonele restricționate lei/ exemplar	X
- 3.5 t < X < 7.5 t	86,4 lei/luna sau 8,64 lei/zi
- 7.5 t < X < 16 t	172,8 lei/luna sau 17,28 lei/zi
- 16 t < X < 28 t	259,20 lei/luna sau 25,92 lei/zi
- 28 t < X < 40 t	864,00 lei/luna sau 86,4 lei/zi
- Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 40 t	172,8 lei/zi pt.fiecare tonă ce depășește 40 t



21. Taxe activitate transport si taxi	
Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism)	30
Eliberare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	300
Eliberare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - cu sau fără șofer)	300
Modificare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri), în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație	300
Duplicat Autorizație de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	300
Viză autorizație de transport se solicită din 5 în 5 ani	50
Eliberare, Autorizație taxi(transport persoane/bunuri)	100
Eliberare copie conformă(RENT CAR)	
Prelungire, Autorizație taxi(transport persoane/bunuri)	100
Prelungire copie conformă(RENT CAR)	
Restituire autorizație taxi persoane sau bunuri Sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	100
Duplicat autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	100
Modificare autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizației	80
Viză anuală autorizație taxi (persoane sau bunuri)	50
Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	50
Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	5
Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	10
Eliberare autorizație de dispecerat taxi	500
Restituire autorizație de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării	
Duplicat autorizație de dispecerat taxi în cazul pierderii,sustragerii ori deteriorării celei eliberate	
Prelungire , modificare Autorizație Dispecerat taxi	300
33.Taxa câine declarațiile proprietarilor de animale se depun la Direcția fiscală, nedepunerea declarațiilor se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei. În cursul anului 2018 declarațiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	6 lei/caine, 12 lei pt al doilea si urmatorii Termen de plată 31 martie 2018 ;pentru cei dobânditi în cursul anului 2018 plată se face în termen de 30 de zile de la declarare.

Director executiv Direcția Fiscală Locală
ec. Adriana Tătar



Şef serv. Impozite și taxe
ec. Dan Marginean



Propuneri privind stabilirea tarifelor aplicabile pentru serviciile prestate de către Serviciul Comunitar de Cadastru și Agricultură pentru anul 2018

Tarife pentru întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunuri imobile situate în extravilanul localităților pe anul 2018 :

- lei -

Nr Crt	Întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunuri imobile	Până la 0,5ha	0,5-1,5 ha	1,5-5 ha	5-10 ha	Peste 10 ha
1.	Cu suprafața neocupată de construcții	208	414	726	871	1037 - *70

*Se adaugă la valoarea pentru fiecare hecitar în plus ;
Rotunjirile la hectare întregi se fac astfel:

- pentru suprafețele ce depășesc 0,50 ha- rotunjire în plus
- pentru suprafețele ce nu depășesc 0,50 ha -rotunjire în minus

NOTĂ – Pentru suprafețele ocupate de construcții, situate în extravilan, tarifele vor fi cele practicate în cazul bunurilor imobile situate în intravilan, corespunzător teritoriului administrativ respectiv.



Tarife pentru întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunurile imobile situate în intravilanul municipiului Mediaș pe anul 2018:

- lei -

Nr crt	Întocmire planuri de amplasament și delimitare ptr.bunuri imobile	Până la 200 mp	200-500 mp	500-800 mp	800-1500 mp	1500-3000 mp	Peste 3000 mp
1.	Cu suprafața ocupată de construcții 0-10%	311	373	434	497	581	666 *156
2.	10 – 30%	331	403	467	539	600	726 *180
3.	30-50%	373	434	497	581	662	768 *190
4.	50-70%	403	467	539	600	684	787 *196
5.	70-90%	434	497	581	666	726	829 *208
6.	Peste 90%	467	539	600	684	746	849 * 217

*Se adaugă la valoarea tarifului pentru fiecare 1000 mp în plus .

Rotunjirile la 1000 mp întregi se fac astfel:

- pentru suprafețele ce depășesc 500 mp – rotunjire în plus
- pentru suprafețele ce nu depășesc 500 mp- rotunjire în minus



Tarife pentru întocmire planuri de amplasament și delimitare pentru bunurile imobile situate în intravilanul satului Ighișul Nou pentru anul 2018

- lei -

Nr crt	Întocmire planuri de amplasament și delimitare ptr.bunuri imobile	Până la 200 mp	200-500 mp	500-800 mp	800-1500 mp	1500-3000 mp	Peste 3000 mp
1.	Cu suprafața ocupată de construcții 0-10%	165	210	249	268	310	373 - 94*
2.	10-30%	187	228	259	288	343	394 - 101*
3.	30-50%	207	249	268	310	352	415 - 106*
4.	50-70%	228	259	290	343	373	434 - 109*
5.	70-90%	249	268	310	352	394	456 - 115*
6.	Peste 90%	259	290	343	373	415	476 - 122*

*Se adaugă la valoarea tarifului pentru fiecare 1000 mp în plus.

Rotunjirile la 1000 mp întregi se fac astfel:

- pentru suprafețele ce depășesc 500 mp- rotunjire în plus
- pentru suprafețele ce nu depășesc 500 mp – rotunjire în minus



Tarifele pentru întocmirea relevelor construcțiilor pentru anul 2018

lei

Nr. Crt.	Întocmire relevări ale construcțiilor	Execuție	Actualizare
1.	Locuințe	173	145
2.	Construcție cu altă destinație	190	103
3.	Garsonieră	190	103
4.	Apartament cu 2 camere	224	103
5.	Apartament cu 3 camere	242	124
6.	Apartament cu 4 camere	259	145
7.	Apartament cu mai mult de 4 camere	259 + 58 *	145 + 35*

* 58 lei , respectiv 35 lei , se adaugă la valoare pentru fiecare cameră în plus.

Tarife pentru întocmire planuri de situație pe suport topografic sau cadastral
lei

Nr. crt.	Întocmire plan de situație	Dimensiune	Tarif
1.	Plan de situație pe suport topografic pentru întocmirea Certificatului de Urbanism sau Autorizației de Construcție care nu necesită aviz O.C.P.I. Sibiu	Mp de plan sau fractiune de mp	103
2.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul local	Mp de plan sau fractiune de mp	48
3	Taxă verificare și avizare planuri parcelare și planuri de încadrare în tarla întocmite de persoane fizice și juridice autorizate.	Plan	100

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepționare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizației de Construcție și taxa de întabulare la Cartea funciară.

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR
ING.DOINA OANCEA



**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2018 PRACTICATE DE CĂTRE
DIRECȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CULTURĂ, SPORT, TURISM ȘI TINERET**

1.SALA TRAUBE

1.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ:	200 LEI/ORĂ 500 LEI/PESTE 4 ORE
1.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET: -pentru spectacolele desfășurate în incinta Sălii Traube	120 LEI/SPECTACOL
1.3. TAXĂ BILET INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE :	ÎNTRE 2 ȘI 50 LEI
1.4. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII	35 LEI/COPIL/LUNĂ

2.CINEMATOGRAFUL MEDIENSIS

2.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ	250 LEI/ORĂ
---------------------------	-------------

3. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, GALERIA DE ARTĂ „NATURĂ ȘI FANTEZIE”

3.1. BILET INTRARE MUZEU:	ADULȚI COPII	4 LEI 2 LEI
3.2. TAXĂ FOTOGRAFIAT		7 LEI
3.3. TAXĂ FILMAT		12 LEI

4. BIBLIOTECA MUNICIPALĂ “ST.L.ROTH”

4.1. TAXĂ ANUALĂ	7 LEI
4.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ CONFERINȚĂ	130 LEI/ORĂ
4.3 TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII	35 LEI/COPIL/LUNĂ

5. SALA SPORTURIILOR - str.LOTRU, nr.3

5.1. BILET INTRARE COMPETIȚII/MECIURI (în funcție de importanța acestora)	7 LEI
	ÎNTRE 3 ȘI 10 LEI

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

5.2.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	60 LEI/ORĂ
5.3.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	120 LEI/ORĂ

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

5.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	140 LEI/ORĂ
5.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	200 LEI/ORĂ

ALTE TAXE

5.6. TAXĂ TENIS DE MASĂ :	8 LEI/ORĂ
5.7. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL, PENTRU PERSOANE FIZICE SAU GRUPURI ORGANIZATE	180 LEI/ORĂ 120 LEI/ORĂ/ ABONAMENT 220 LEI/ORĂ
5.8. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALA PENTRU ACTIVITĂȚI NON SPORTIVE:	60 LEI/ORĂ
5.9. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALA AEROBIC/FITNESS:	
5.10 TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE:	

5.11 TAXA BILET INTRARE PATINOAR	ADULȚI COPII	40 LEI/PERSOANĂ 7 LEI/PERSOANĂ
5.12 TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE	ADULȚI: COPIII:	12 LEI/PERSOANA/90 MIN 6 LEI/PERSOANA/90 MIN 10 LEI/PERECHE/90 MIN



6. SALA DE SPORT-str. 1 DECEMBRIE, nr.26

6.1. BILET INTRARE COMPETIȚII/MECIURI (în funcție de importanța acestora)
 ÎNTRE 3 ȘI 10 LEI

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

6.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	35 LEI/ORĂ
6.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	70 LEI/ORĂ

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SI OLIMPICE)

6.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT:	120 LEI/ORĂ
6.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII:	150 LEI/ORĂ

ALTE TAXE

6.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL, PENTRU PERSOANE FIZICE ÎN GRUPURI ORGANIZATE	120 LEI/ORĂ
6.7. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ACTIVITĂȚI NON SPORTIVE:	95 LEI/ORĂ/ ABONAMENT
6.8. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS:	220 LEI/ORĂ
	50 LEI/ORĂ

7. TAXA PARTICIPARE CONCURSURI CICLISM

- PRAG I - 40 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE INSCRIU IN LUNA MAI);
- PRAG II - 60 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE INSCRIU IN LUNILE IUNIE SI IULIE);
- PRAG III - 80 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE INSCRIU IN LUNA AUGUST);
- PRAG IV - 100 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE INSCRIU IN LUNA SEPTEMBRIE).

8. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ

8.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC 120 LEI/ZI

9. ALTE TAXE

9.1 TAXĂ VÂNZARE:

HARTĂ TURISTICĂ	14 LEI BUC.
HARTĂ CICLISM	2 LEI/BUC
BROŞURĂ MEDIAŞ	7 LEI/BUC
CARTE G.TOGAN "MEDIAŞ O ISTORIE ROMANȚATĂ"	30 LEI/BUC
CARTE "MEDIAŞ COMORILE TRANSILVANIEI"	15 LEI/BUC
CATALOG EMIL MUREŞAN "NATURĂ ȘI FANTEZIE"	30 LEI/BUC
PLASĂ INSCRIPTIONATĂ MATERIAL TEXTIL	5 LEI/BUC
VEDERI "MEDIAŞ – CETATEA LUMINII"(set 6 buc)	4 LEI/BUC
VEDERI "MUZEUL MUNICIPAL MEDIAŞ" (set 6 buc)	4 LEI/BUC
VEDERI MEDIAŞ	2 LEI/BUC
LUCRĂRI PUBLICATE ÎN COLECȚIILE DIRECȚIEI	ÎNTRE 3 SI 20 LEI/BUC.

9.2. TAXĂ COPII XEROX FAȚĂ VERSO 1 LEU/BUC.

Director,

Blaga Margareta





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC MEDIAS
Cod Fiscal 28902631 Cont Iban RO21TREZ5775010XXX004252
Alleea C-dor Dimitrie Moraru nr. 13, Tel/Fax: +40 269 803874, 0269 803864

ANEXA NR.4 LA HOMR NR. 40/2017



Nr. 480/ 30.03.2017

PROPUNERE PRIVIND STABILIREA TAXELOR SI TARIFELOR PENTRU ANUL FISCAL 2018

A. TARIFE

Nivel aprobat
2017

Nivel supus spre
aprobare 2018

A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:

a. Tarif de inhumare	250 lei/loc	250 lei/loc
b. Tarif de intretinere loc de veci	15 lei/loc	15 lei/loc

A.2. Tarife pentru activitatile de curatare a birourilor, sedii de firma, locuinte si scari de bloc:

a. Curatenie dupa constructor	16 lei/mp	16 lei/mp
b. Curatenie generala	12 lei/mp	12 lei/mp
c. Curatenie de intretinere	11 lei/mp	11 lei/mp
d. Curatat geamuri	4 lei/mp	4 lei/mp
e. Curatat covoare, mocheta	3 lei/mp	3 lei/mp
f. Maturat si/sau spalat faianta, gresie	1.20 lei/mp	1.20 lei/mp

A.3. Tarife prestari servicii:

a. Zidarie, vopsitorie, alte activitati de intretinere	13 lei/ora	13 lei/ora
--	------------	------------

A.4. Tarif utilizare panouri publicitare

84 lei/luna/panou 84 lei/luna/panou





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

DIRECTIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC MEDIAS

Cod Fiscal 28902631 Cont Iban RO21TREZ5775010XXX004252
 Aleea C-dor Dimitrie Moraru nr. 13, Tel/Fax: +40 269 803874, 0269 803864



A.5. Tarife activitati zone verzi

NR. CRT	INDICE	DENUMIRE LUCRARE	U.M.	TARIF VECHI	TARIF SUPUS APROBARE
1	TSH01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE CORPURI STRAINE	100 MP	125,00	125,00
2	TSH04E1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 20 CM	MP	7,00	7,00
3	TSH04F1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 30 CM	MP	9,00	9,00
4	TSH09A1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	80,00	80,00
5	TSH09B1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	85,00	85,00
6	TSH12B1	UDAREA SUPRAFETELOR LA CISTERNA	100 MP	15,00	15,00
7	TSH14A1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	15,00	15,00
8	TSH14B1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	16,00	16,00
9	TSH15A1	PLIVIREA BURUIENILOR IN PELUZE	100 MP	41,00	41,00
10	TSH16A1	RECTIFICAREA MARGINILOR LA PELUZE SI RABATE	100 MP	40,00	40,00
11	TSH18A1	EXTRAGERE MANUALA A ARBUSTILOR FARA BALOT	BUC	5,00	5,00
12	TSH18B1	EXTRAGERE MANUALA A TRANDAFIRILOR FARA BALOT	BUC	6,00	6,00
13	TSH18C1	EXTRAGERE MANUALA A ARBORILOR FARA BALOT	BUC	6,00	6,00
14	TSH24B1	PLANTARI TRANDAFIRI FARA BALOT	BUC	7,50	7,50
15	TSH24C1	PLANTARI PUIETI ARBORI FARA BALOT	BUC	16,00	16,00
16	TSH25A1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBUSTI, TRANDAFIRI	BUC	24,00	24,00
17	TSH25B1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBORI	BUC	120,00	120,00
18	TSH26A1	PLANTARI GARD VIU ARBUSTI FOIOSI	ML	8,50	8,50





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



DIRECTIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC MEDIAS

Cod Fiscal 28902631 Cont Iban RO21TREZ5775010XXX004252
 Aleea C-dor Dimitrie Moraru nr. 13, Tel/Fax: +40 269 803874, 0269 803864



19	TSH26E1	PLANTARI GARD VIU BUXUS	ML	8,50	8,50
20	TSH28B1	TAIERI DE CORECTIE LA ARBORI	BUC	16,00	16,00
21	TSH28C1	TAIERI DE CORECTIE LA TRANDAFIRI	BUC	1,20	1,20
22	TSH29B1	TUNS GARD VIU	MP	1,50	1,50
23	TSH29C1	TUNDEREA BORDURILOR, CHENARE DE BUXUS	MP	3,00	3,00
24	TSH30A1	PLANTAREA FLORILOR PANA LA 15 CM INALTIME	100 BUC	40,00	40,00
25	TSH30B1	PLANTAREA FLORILOR PESTE 15 CM INALTIME	100 BUC	60,00	60,00
26	TSE01C1	NIVELAREA MANUALA A TERENULUI	100 MP	190,00	190,00
27	TSG01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE FRUNZE SI CRENGI	100 MP	27,00	27,00
28	TSG07C1	SCOATEREA MANUALA A CIOATELOR	BUC	115,00	115,00
29	TSG02A1	CURATARE TEREN DE IARBA SI BURUIENI	100 MP	110,00	110,00
30	TSH05A1	ASTERNAREA UNIFORMA A STRATULUI DE PAMANT	MP	3,00	3,00
31	N.I.	COSIRE MECANIZATA GAZON	100 MP	40,00	40,00
32	N.I.	INGROPAT SI DEZGROPAT TRANDAFIRI	BUC	2,00	2,00
33	N.I.	VARUIT ARBORI	MP	1,50	1,50
34	TSH03A1	EXTRAGEREA PAMANTULUI NECESAR AMENAJARI SPATIILOR VERZI	MC	18,00	18,00
35	TSH13A1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE ORGANICE	T	67,00	67,00
36	TSH13B1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE CHIMICE	100 KG	135,00	135,00
37	TSH17B1	SAPARE MANUALA GROPI PENTRU PLANTARI IZOLATE	MC	27,00	27,00
38	TSH31A1	COMBATEREA BOLILOR SI DAUNATORILOR IN PLANTATHI	BUC	3,00	3,00
39	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 11-30 CM	BUC	130,00	130,00
40	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 31-60 CM	BUC	250,00	250,00





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC MEDIAS

Cod Fiscal 28902631 Cont Iban RO21TREZ5775010XXX004252
Aleea C-dor Dimitrie Moraru nr. 13, Tel/Fax: +40 269 803874, 0269 803864



41	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 61-100 CM	BUCK	350,00	350,00
42	N.I.	INCHIRIERE AUTOUTILITARA	KM	4,50	4,50
43	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	ORA	80,00	80,00
44	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	KM	8,00	8,00
45	N.I.	MARCAJE RUTIERE	MP	10,00	10,00
46	N.I.	CONFECȚIONARE COROANE MICI –FARA FLORI	BUCK	22,00	22,00
47	N.I.	CONFECȚIONARE JERBE –FARA FLORI	BUCK	5,00	5,00
48	N.I.	CONFECȚIONARE COROANE MARI –FARA FLORI	BUCK	226,00	226,00
49	N.I.	CONFECȚIONAT ARANJAMENTE FLORALE-FARA FLORI	BUCK	5,50	5,50
50	N.I.	TRANSPORT APA CU CISTERNA	MC	40,00	40,00
51	N.I.	TRANSPORT DESEURI VEGETALE DIN PARCURI SI SPATII VERZI	MC	46,00	46,00

TARIFELE INSCRISE LA LIT. A1-A5 NU CONTIN TVA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC MEDIAȘ

Cod Fiscal 28902631 Cont Iban RO21TREZ5775010XXX004252
Aleea C-dor Dimitrie Moraru nr. 13, Tel/Fax: +40 269 803874, 0269 803864



B. TAXE

Nivel aprobat
2017

Nivel supus spre
aprobare 2018

B.1. Taxe administrare si exploatare parcuri cu
plata din Municipiul Mediaș:

a. Valabil pentru toate parcarile cu plata (exceptie parcarile de la punctul 1.b. si 1.c)	0,5 lei/ora	1 leu/ora
b. Valabil pentru parcarea din P-ta R.Ferdinand I	5lei/ora	5 lei/ora
c. Valabil pentru parcarea de pe str.St.L.Roth (de la CEC la Banca Transilvania) si parcarea de pe str.P.Sandor	3 lei/ ora	3 lei /ora
d. Abonament valabil pentru o parcare (exceptie parcarile de la punctul 1.b. si 1.c)	30 lei/luna	35 lei/luna
e. Abonament valabil pentru toate parcarile (exceptie parcarile de la punctul 1.b. si 1.c)	40 lei/luna	45 lei/luna

B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal:

a. Contravaloare loc de veci	175 lei/loc	175 lei/loc
------------------------------	-------------	-------------

B.3. Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrari
pe domeniul public :

a. Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp	50 lei	50 lei
b. Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp	100 lei	100 lei
c. Taxa de urgență eliberare aviz în aceeași zi	100 lei	100 lei

B.4. Taxa procesare acord de spargere :

a. Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp:
--

0,65lei/zi/mp, 0,65lei/zi/mp
dar nu mai puțin de 50 lei dar nu mai puțin de 50 lei

b. Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp:
--

0,25 lei/zi/mp, 0,25 lei/zi/mp
dar nu mai puțin de 50 lei dar nu mai puțin de 50 lei

B.5. Taxa procesare aviz de intervenție

25 lei

25 lei





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA PERSOANELOR
P-ța Regele Ferdinand I nr.1
spelep.medias@yahoo.com
Tel.: 0269/845932 – Evidența Persoanelor
Tel.: 0269-844229 – Starea Civilă
Fax: 0269/845932



Nr. 22312/29.03.2017

Anexa 5 la HCL nr. 146/2014

TAXE PRACTICATE DE S.P.C.L.E.P. MEDIAȘ ÎN ANUL 2018

Evidența Persoanelor

Nr.	Denumire taxă	Valoare taxă - lei
1.	Taxă eliberare carte de identitate	7
2.	Taxă eliberare carte de identitate provizorie	1
3.	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice pentru furnizare de date	1

Starea civilă

1.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni-vineri	10
2.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în ziua de sămbătă	105
3.	Utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în ziua de duminică	155
4.	Fotografiere și/sau înregistrare video, cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol, în zilele de luni-duminică	15
5.	Divorț prin acordul soților	500

ŞEF SERVICIU,
Nițu Andrei

(An)

